



Αριθμός Απόφασης 108/2025
(αριθμός κατάθεσης αίτησης ΕΜ/Κρ/167/25-09-2025)

ΤΟ ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΔΡΑ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΘΗΚΕ από την Δικαστή Ευθαλία Μελισσαράτου Πρωτοδίκη, την οποία όρισε ο διευθύνων το Πρωτοδικείο Ναυπλίου Πρόεδρος Πρωτοδικών, και από την Γραμματέα Αικατερίνη Μπουγιατιώτη.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕ δημόσια στο ακροατήριο του στις 13 Νοεμβρίου 2025, για να δικάσει την με αριθμό έκθεσης κατάθεσης ΕΜ/167/25-09-2025 αίτηση:

ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΣΑΣ:

κατοίκου Κρανιδίου του δήμου Ερμιονίδας, με Α.Φ.Μ. την ιδιότητά της ως οριστικής δικαστικής συμπαραστάτριας της

κατοίκου Κρανιδίου του δήμου Ερμιονίδας, με Α.Φ.Μ. η οποία παραστάθηκε μετά της πληρεξουσίας δικηγόρου της Σοφίας Γρυπιώτου (ΑΜ ΔΣΝ 513, Αριθμός Παραστ. Προείσπραξης ΔΣΝ 56074/12-11-2025) και κατέθεσε προτάσεις.

Η αιτούσα κατέθεσαν στην Γραμματεία του παρόντος Δικαστηρίου την από 25-09-2025 αίτησή της, με την οποία ζητούσε όσα αναφέρονται σε αυτήν, και έλαβε αριθμό έκθεσης κατάθεσης ΕΜ/Κρ/167/25-09-2025. Δικάσιμος για την συζήτηση της αίτησης προσδιορίσθηκε η αναφερόμενη στην αρχή της παρούσας δικάσιμος, οπότε και εκφωνήθηκε με την σειρά της από το οικείο πινάκιο και συζητήθηκε.

ΚΑΤΑ τη συζήτηση της υπόθεσης παραστάθηκε η αιτούσα όπως αναφέρεται ανωτέρω και η πληρεξούσια δικηγόρος της ζήτησε να γίνουν δεκτά όσα αναφέρονται στα πρακτικά και τις προτάσεις της.

ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ
ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Κατά την διάταξη του πρώτου εδαφίου του άρθρου 1682 του ΑΚ, σε κάθε περίπτωση στερητικής δικαστικής συμπαραστάσης έχουν, εφόσον ο νόμος δεν ορίζει διαφορετικά, ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις για την επιτροπεία ανηλίκων. Κατά τη διάταξη του άρθρου 1678 του ίδιου Κώδικα, η υποβολή του συμπαραστατούμενου σε καθεστώς πλήρους στέρησης της δικαιοπρακτικής του ικανότητας πρέπει να ορίζεται στην απόφαση ρητά. Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο νόμο ή στη δικαστική απόφαση, ο συμπαραστατούμενος δεν μπορεί να επιχειρεί, αν η δικαστική συμπαραστάση είναι στερητική, αυτοπροσώπως και, αν είναι επικουρική, χωρίς τη συναίνεση του δικαστικού συμπαραστάτη, όσες πράξεις δεν

μπορεί να επιχειρεί ο επίτροπος του ανηλίκου χωρίς την άδεια του δικαστηρίου, ούτε να διεξάγει τις συναφείς με αυτές δίκες. Τέλος, κατά τη διάταξη του άρθρου 1624 ΑΚ με τίτλο Πράξεις με άδεια του δικαστηρίου: "Ο επίτροπος, χωρίς τη γνωμοδότηση του εποπτικού συμβουλίου και την άδεια του δικαστηρίου, δεν έχει το δικαίωμα στο όνομα του ανηλίκου: 1. να διαθέτει την περιουσία του ανηλίκου συνολικά ή κατά ένα μέρος της - 2. να εκποιεί ή να αποκτά με αντάλλαγμα ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ξένο ακίνητο. 3... 4...". Από το συνδυασμό των παραπάνω διατάξεων του ΑΚ, με σαφήνεια προκύπτει ότι στην περίπτωση που ο δικαστικός συμπαραστάτης συμπαραστατούμενου που έχει τεθεί σε πλήρη δικαστική συμπαραστάση επιθυμεί να εκποιήσει περιουσιακό στοιχείο του συμπαραστατούμενου έχει εφαρμογή η διάταξη του άρθρου 1624 ΑΚ κι εντεύθεν οφείλει με σχετική αίτηση του προς το αρμόδιο, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 797 του ΚΠολΔ, δικαστήριο, που εκδικάζεται κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρα 739, 740 ΚΠολΔ) να ζητήσει την άδεια εκποίησης. Τέλος, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 1684 εδ. α' ΑΚ, όλες οι πράξεις του δικαστικού συμπαραστάτη, του εποπτικού συμβουλίου ή του δικαστηρίου πρέπει να αποβλέπουν στο συμφέρον του συμπαραστατούμενου.

Με την κρινόμενη αίτηση η αιτούσα, επικαλούμενη συμφέρον της τεθείσας υπό πλήρη στερητική δικαστική συμπαράσταση μητέρας της, της οποίας έχει ορισθεί αυτή οριστική δικαστική συμπαραστάτρια με την τελεσίδικη κατάσταση υπ' αριθμ. 724/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου, ζήτησε να της παρασχεθεί η άδεια να προβεί στο όνομα και για λογαριασμό της συμπαραστατούμενης μητέρας της στην μεταβίβαση, λόγω δωρεάς και γονικής παροχής του ποσοστού των 20/192 εξ αδιαιρέτου του περιγραφόμενου στην αίτηση ακινήτου της συμπαραστατούμενης και ειδικότερα στη μεταβίβαση λόγω δωρεάς στα εγγόνια της,

κατά ποσοστό 5/192 εξ αδιαιρέτου σε έκαστο εξ αυτών, και λόγω γονικής παροχής στις θυγατέρες της

κατά ποσοστό 5/192 εξ αδιαιρέτου σε έκαστο εξ αυτών.

Η αίτηση αρμόδια και παραδεκτά εισάγεται για να συζητηθεί ενώπιον αυτού του Δικαστηρίου κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρα 739, 740 παρ. 1 και 797 ΚΠολΔ) εφόσον έχει τηρηθεί η προδικασία του άρθρου 748 παρ. 2 του ΚΠολΔ με την επίδοση αντιγράφου της κρινόμενης αίτησης στην αρμόδια Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ναυπλίου (υπ' αριθμ. 7.517Δ'/15-10-2025 έκθεση επίδοσης του δικαστικού επιμελητή στο Πρωτοδικείο Ναυπλίου Γεωργίου Λαυρενιάδη), είναι δε νόμιμη, στηριζόμενη στις διατάξεις των άρθρων 1676, 1678, 1681, 1682 εδ. α', 1603, 1615, 1624 αρ. 2 και 1684 ΑΚ. Πρέπει συνεπώς να ερευνηθεί περαιτέρω ως προς την ουσιαστική της βασιμότητα.

Α

αναγκών της συμπαραστατούμενης, παρέχοντάς της την δέουσα υλική και ηθική συνδρομή. Κατόπιν των ανωτέρω, θα πρέπει η κρινόμενη αίτηση να γίνει δεκτή ως ουσιαστικά βάσιμη και να επιτραπεί από το παρόν Δικαστήριο η αιτούμενη επιχείρηση πράξεων στο όνομα της συμπαραστατούμενης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο διατακτικό.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΔΕΧΕΤΑΙ την αίτηση.

ΠΑΡΕΧΕΙ την άδεια στην αιτούσα να προβεί στο όνομα και για λογαριασμό της συμπαραστατούμενης μητέρας της στην μεταβίβαση, λόγω δωρεάς και γονικής παροχής, του ποσοστού των 20/192 εξ αδιαιρέτου πλήρους κυριότητας επί ενός αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Κρανιδίου της δημοτικής ενότητας Κρανιδίου του δήμου Ερμιονίδας της περιφερειακής ενότητας Αργολίδας, έκτασης με ισόγεια οικία επιφανείας με συνεχόμενη υπέργεια υδατοδεξαμενή επιφανείας 20,00 τ.μ. και όγκου 50,00 κυβικών μέτρων, με ισόγεια αγροτική αποθήκη επιφανείας 3,68 τ.μ., με ισόγειο αντλιοστάσιο επιφανείας 5,63 τ.μ., που υπήχθησαν στο Ν. 4495/2017, με 127 ελαιόδενδρα, μετά παντός παραρτήματος, παρακολουθήματος, συστατικού και εξαρτήματος αυτού, και ειδικότερα στη μεταβίβαση α) λόγω δωρεάς στα εγγόνια της,

κατά ποσοστό 5/192 εξ αδιαιρέτου πλήρους κυριότητας σε έκαστο εξ αυτών και β) λόγω γονικής παροχής στις θυγατέρες της

ής, κατά ποσοστό 5/192 εξ αδιαιρέτου πλήρους κυριότητας σε εκάστη εξ αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι οι αποδέκτες των μεταβιβάσεων θα μεριμνούν για την προσωπική φροντίδα, την αξιοπρεπή διαβίωση και την κάλυψη των καθημερινών αναγκών της συμπαραστατούμενης, παρέχοντάς της την δέουσα υλική και ηθική συνδρομή.

ΚΡΙΘΗΚΕ, αποφασίσθηκε και δημοσιεύθηκε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριο του Δικαστηρίου στο Κρανίδι, χωρίς να είναι παρούσα η αιτούσα και η πληρεξούσια δικηγόρος της, την 21 Δεκεμβρίου 2025.

Η ΔΙΚΑΣΤΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Θεωρήθηκε
σημαντική και η έκδοσή του
κατά τη σειρά της παραγγελίας
Κρανίδι 20-2-2025
Η Γραμματέας
Αικατερίνη Μπουγιατζίτη